



## MV32525 – Superbe Maison de ville avec Cour

€266,000 Frais d'Agence Inclus

Idéalement située dans le centre ville de Condom à deux pas de la cathédrale, Spacieuse maison de famille en pierres, rénovée avec cour et dépendances. La maison de 285 m<sup>2</sup> habitables est composée au rez-de-chaussée d'une entrée, d'une agréable salle TV, une spacieuse cuisine équipée moderne ouverte sur le jardin, une arrière cuisine totalement équipée, WC et un garage. Au premier étage, un pallier lumineux dessert une chambre, une salle de douche, une buanderie et une belle suite parentale avec salle de bain et dressing. Sur le dernier étage, un grand pallier utilisé comme salle de jeux/TV et quatre chambres identiques avec deux dressings et deux salles de douche. A l'extérieur, une charmante cour de 200 m<sup>2</sup> avec terrasse en partie couverte. Une grande dépendance en pierres de plus de 250m<sup>2</sup> au sol à rénover pour accueillir tous vos projets. Nombreux éléments d'origine, chauffage central au gaz, tout à l'égoût, double vitrage. Une parfaite maison de famille à deux pas des commerces!

- 3 Pièces
- 6 Chambres
- 4 Salles de Bain
- Surface Habitable: 285 m<sup>2</sup>
- Terrain: 200 m<sup>2</sup>
- Piscine
- Dépendances

Ville la plus proche: Condom  
Taxes Foncières: €2800