



MC33004 - Deux Magnifiques Maisons en Pierres sur 3 Hectares de Parc

€590,000 Frais d'Agence Inclus

Au cœur de la campagne gersoise, Magnifique Propriété pleine de charme et d'authenticité, comprenant une maison principale de 295m² parfaitement rénovée ainsi que la maison d'amis de 240m². La maison principale pleine de charme se compose d'une belle entrée avec tomettes et colombages, d'une magnifique pièce de vie avec cheminée et baie vitrée ouvrant sur une superbe terrasse couverte, cuisine, salon télé avec carreaux de ciment, et à l'étage 5 belles chambres dont une suite parentale, une salle de douche ainsi qu'une salle de bain familiale. La maison d'amis toute proche se compose d'une entrée, d'une cuisine, un salon avec cheminée et une salle à manger, 3/4 chambres dont une en suite. La rez-de-chaussée est complété par une salle de jeux de 130m² au sol, qui offre un énorme potentiel d'agrandissement. Un superbe parc arboré de 3 Hectares avec de nombreuses dépendances tels que garage, étable et grange, une marre, une environnement calme et romantique, le tout à quelques encablures d'un village dynamique avec commerces.

- 6 Pièces
- 7 Chambres
- 5 Salles de Bain
- Surface Habitable: 535 m²
- Terrain: 30000 m²
- Piscine
- Dépendances
- Maison d'Amis

Taxes Foncières: €2037