



Au cœur du charmant village de Saint-Puy, avec ses commerces de proximité, école et jolie bastide, nous vous présentons ce beau bâtiment en pierres dont certains vestiges dateraient du XVème siècle.

L'ensemble propose plus de 300m² habitables qui répondront à tous vos projets, avec ses trois pièces de vie avec entrée indépendante, vous pouvez facilement y créer 3 maisons indépendantes, ou bien une grande maison de famille avec ses 6 chambres dans laquelle chacun aurait son intimité.

La maison a conservé des éléments architecturaux intéressants qui lui confèrent beaucoup de caractère : pierres apparentes, anciennes cuves, cheminées et parquet. Les possibilités sont multiples, également grâce à son grand garage de 85m². Cette Propriété possède également un jardinet de 70m².

Tout le gros œuvre a été fait, y compris le double vitrage et la toiture. Restent à prévoir système de chauffage, également des travaux de peinture et de décorations ainsi que la ou les cuisines selon les besoins et des raccordement plomberie et électricité. Le bâtiment est relié au tout à l'égout.

Une superbe opportunité d'acquérir une propriété chargée d'histoire au cœur d'un village dynamique!

10 Pièces
6 Chambres
3 Salles de Bain
Surface Habitable: 300 m²
Terrain: 65 m²
Piscine

Ville la plus proche: Condom
Taxes Foncières: 550